

**Общество с ограниченной ответственностью  
«КалининградИнвестСтрой»  
ИЗМЕНЕНИЯ  
вносимые в Проектную декларацию  
на строительство: «Многоквартирного жилого дома  
по ул. Тихорецкой в гор. Калининграде (I этап). Жилой дом № 1»**

14 марта 2017 года

г. Калининград

**1. П. 5. О правах Застройщика на земельный участок:**

«5. О правах Застройщика на земельный участок:

Земельный участок, площадью 25950 кв.м, находится в собственности ООО «КалининградИнвестСтрой» на основании: Соглашения №128-П о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности от 21.12.2016 года.

Кадастровый номер земельного участка: **39:15:150801:1280.**

**1. п. 14. Проектной декларации изменить и читать в следующей редакции:**

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: исполнение обязательств Застройщика по договору обеспечивается залогом земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости.

Исполнение обязательств застройщика по передаче Объекта участнику долевого строительства по договору, обеспечиваться страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

Сведения о договоре страхования: «Генеральный договор № 35-11367-2015 от 26.11.2015 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в строительстве.

**Страховщик: ООО «Региональная страховая компания».**

Юридический адрес и фактический адрес: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501 ИНН 1832008660 КПП 997950001 ОГРН 1021801434643.

Об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования в «Многоквартирного жилого дома по ул. Тихорецкой в гор. Калининграде (I этап). Жилой дом № 1:

- **Квартира № 266 (строительный номер);**
- **Квартира № 161 (строительный номер);**
- **Квартира № 254 (строительный номер);**
- **Квартира № 157/П (строительный номер);**
- **Квартира № 159/П (строительный номер);**
- **Квартира № 302/П (строительный номер);**
- **Квартира № 311 (строительный номер);**
- **Квартира № 240 (строительный номер);**
- **Квартира № 41 (строительный номер);**
- **Квартира № 81 (строительный номер);**
- **Квартира № 287 (строительный номер);**
- **Квартира № 352 (строительный номер);**
- **Квартира № 13 (строительный номер);**
- **Квартира № 155 (строительный номер);**
- **Квартира № 303 (строительный номер);**

2. Данные изменения будут размещены на сайте [www.ksk-kaliningrad.ru](http://www.ksk-kaliningrad.ru) 14 марта 2017 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.

Директор ООО «КалининградИнвестСтрой»

Шимко В.Н.